



Lietuvos sodininkų bendrijų asociacija
Juridinio asmens kodas: 160453369
Merkio g. 1, Lapės, LT-54078 Kauno r. sav., www.sbasociacija.lt

Lietuvos Respublikos Vyriausybės
Peticijų komisijai

Atsakydami į Jūsų paklausimą dėl sodininkų bendrijų teritorijų ribų nustatymo informuojame.

Lietuvos Respublika buvo atkurta 1990 metų kovo 11 dieną. Tačiau ir iki tos dienos turėjo savo istoriją, gyventojus tuo pačiu ir nuosavybės, teritorijų ir kitus dokumentus. Po nepriklausomybės atkūrimo keitėsi dokumentų tvarkymo, saugojimo, parengimo tvarkos ir buvo neįmanoma visų iki tol buvusių dokumentų perkelti į naujai suformuluotas tvarkas ir taisykles, todėl teko naudotis tarybiniais laikais atliktais matavimais ir parengtais teritorijų, nuosavybės, panaudos ir nuomos dokumentais.

Praėjo labai daug laiko ir atrodo buvo galima visus teritorinės nuosavybės dokumentus sutvarkyti pagal naujus reikalavimus, tačiau dėl nežinojimo, poreikio nebuvimo, apsileidimo ir daugelio kitų priežasčių vis dar atsiranda poreikis sutvarkyti ir užregistruoti tam tikrus dokumentus atkuriant nuosavybės teises ar tam tikrų teritorijų naudojimo teisėtumą.

Siekiant tinkamai nustatyti sodininkų bendrijų teritorijų ribas, kurios iki šiol buvo dar nenustatytos, manome, kad privalome naudotis ne tik dokumentais parengtais nuo 1990 kovo mėnesio 11 dienos, bet ir iki tada sudarytais visais įmanomais dokumentais, planais, pažymomis ir kitais dokumentais, kurie buvo teisėti iki nepriklausomybės atkūrimo. Kitu atveju asmenys, norintys teisėtai sutvarkyti sodininkų bendrijų dokumentaciją, pateks į situaciją, kada po nepriklausomybės atkūrimo parengtų dokumentų nėra, o ankstesni negalioja ir atstatyti ribas, ar sutvarkyti kitus teisinius sprendimus neliktų jokios galimybės, išskyrus kreiptis į teismą. Tačiau teismai taip pat negalėtų naudotis tarybiniais dokumentais ir negalėtų priimti teisingo sprendimo. Tuo būdų būtų pažeistos asmenų konstitucinės teisės į turimą nuosavybę.

Išvada:

Asociacija mano, kad bet kuriuos dokumentus, kurie parengti iki 1990 03 11 dienos, įskaitant visus tarybinius, tarpukario Lietuvos ir ankstesnius dokumentus, kurie jų rengimo laikotarpiu buvo teisėti, **galima ir privaloma naudoti** siekiant atkurti buvusius teisinius faktus, tame tarpe ir sodininkų bendrijų teritorijų ribų nustatymus. 2025-07-16 įsakymu Nr. D1-106 patvirtintas "Sodininkų bendrijai skirtos sodo teritorijos ribų duomenų nustatymo tvarkos aprašas" yra tinkamas ir užtikrina asmenų konstitucines teises.

Pagarbiai,

Lietuvos sodininkų bendrijų asociacijos pirmininkas

Juozas Ravinis

Tel: +370 601 17234
info@sbasociacija.lt
jravinis@sbasociacija.lt
<http://sbasociacija.lt>